

ПРОТОКОЛ

общего собрания собственников машиномест надземной автостоянки по адресу:
г. Екатеринбург, ул. пер. Трамвайный, 2 строение 5

г. Екатеринбург

14 января 2017 года

Общее собрание проведено 14 января 2017 года, в форме очного голосования.

Общая количество голосующих машиномест надземной автостоянки : **257**

В общем собрании приняли участие собственники 156 машиномест, что составляет **60.7%** голосов от общего количества голосов всех собственников машиномест надземной автостоянки.

Кворум имеется.

По результатам голосования собственниками помещений или их представителями приняты следующие решения по вопросам, поставленным на голосование:

1. Утверждение порядка проведения, оформления и реализации решений Общего собрания.

Голосовали за **156** машиномест (60,7%), против 0% воздержались 0%

Принято решение: Утвердить порядок проведения Общего собрания:

- Инициатор Общего собрания –Талашманов Вячеслав Леонидович (представитель собственника машиномест №№ 1-18, 20, 21, 23-28, 30-52, 54-60, 79,80, 85, 99,100, 111, 120,123, 128, 131-138, 140, 152-156, 160-164, 166-172, 175, 176, 178—180, 183, 184, 186-196, 198-205, 207, 208, 211, 212 215в надземной автостоянки);
- форма проведения - очное голосование;
- окончание голосования 14 января 2017года;
- адрес сдачи бюллетеней и хранения Протоколов Общего собрания:
620041,Свердловская область, г. Екатеринбург, пер. Трамвайный, д.2, строение 5
- протокол Общего собрания подписывает собственник машиномест надземной автостоянки, организующий Общее собрание, в протоколе для определения результатов голосования учитываются бюллетени общего собрания собственников машиноместа.
- место ознакомления с решениями Общего собрания:
Пост охраны надземной автостоянки по адресу:
620041,Свердловская область, г. Екатеринбург, пер. Трамвайный, д.2, строение 5

2. При выборе способа управления надземной автостоянки

“Управление управляющей компанией” - выбор УК.

Управление надземной парковкой ТСН

Голосовали За ООО “Лига ЖКХ Малевич” (ИНН 6670446786) – 156 машиномест (100%), За ТСН, против – 0 машиномест (0%), воздержались 0 машиномест (0%)

Принято решение: выбрать в качестве управляющей компании ООО “Лига ЖКХ Малевич” (ИНН 6670446786)

3. Избрание Совета собственников машиномест надземной автостоянки.

Голосовали: “за” – **156** машиномест (100%), “против” – 0 машиномест (0%).

Принято решение: Создать Совет собственников машиномест надземной автостоянки.

4. Выбор Председателя и состава Совета собственников машиномест.

Голосовали «за»– 156 машиномест (100 %), “против” – 0 машиномест(0%)

Принято решение: выбрать председателя совета дома в лице Талашманова Вячеслава Леонидовича, из числа собственников машиномест выбрать состав совета:

Пудовкин С.С 9/4/9

Рудковский А.С 9/4/26

Попов А.В 9/7/25

Асташенков А.В 9/5/24

Хохлов Д.Е 9/5/23

5. Утверждение перечня и размер затрат на эксплуатацию надземной автостоянки (Приложение №1 к настоящему протоколу) в размере 810 рублей + электроснабжение

Голосовали "за"– 155 машиномест (99,3 %), "против" - 0 (0,0%), воздержались 1 машиноместо (0.7 %)
Принято решение: Утвердить перечень и размер затрат на эксплуатацию наземной автостоянки (Приложение № 1 к настоящему протоколу)

6. Утверждение ограничения/запрета на въезд в надземную автостоянку автомашин собственников машиномест, имеющих задолженность более двух месяцев по оплате за содержание машиномест и коммунальных услуг.

Голосовали: "за" 155 машиномест (99,3%), "против" 0 машиномест (0%), воздержались 1 машиноместо (0,7%)

Принято решение: Утвердить ограничение/запрет на въезд в надземную автостоянку автомашин собственников машиномест, имеющих задолженность более двух месяцев по оплате за содержание машиномест и коммунальных услуг.

7. Утверждение разрешения фактического исполнения ограничения/запрета на въезд в надземную автостоянку автомашин собственников машиномест, имеющих задолженность более двух месяцев по оплате за содержание машиномест и коммунальных услуг представителю службы охраны по указанию Управляющей Компании.

Голосовали: «За» 156 машиномест (100%) «против» 0 машиномест (0 %). «воздержались» 0 машиномест (0%)

Принято решение: Утвердить разрешения фактического исполнения ограничения/запрета на въезд в надземную автостоянку автомашин собственников машиномест, имеющих задолженность более двух месяцев по оплате за содержание машиномест и коммунальных услуг представителю службы охраны по указанию Управляющей Компании.

Инициатор собрания:



Талашманов Вячеслав Леонидович

(представитель собственника машиномест №№ 1-18, 20, 21, 23-28, 30-52, 54-60, 79,80, 85, 99,100, 111, 120,123, 128, 131-138, 140, 152-156, 160-164, 166-172, 175, 176, 178—180, 183, 184, 186-196, 198-205, 207, 208, 211, 212 215в надземной автостоянке)

Секретарь:



Буракова Д.А