

ПРОТОКОЛ № 2

счетной комиссии по итогам голосования внеочередного общего собрания собственников многоквартирного дома №75 по ул.Заводская в г.Екатеринбурге, проведенного в форме очно-заочного голосования.

г.Екатеринбург
года

« 20 » марта 2022

Подведение итогов голосования проводилось 20 марта 2022 года с 19.00 часов по адресу : г.Екатеринбург, ул.Заводская, д.75 (офис УК).

В собрании приняли участие собственники помещений, обладающие – 18 375,7 кв.м., что составляет 74,47% от общего числа голосов.

Общая площадь жилых и нежилых помещений многоквартирного дома 24 675,10 кв.м. из них :


- жилые помещения 23 506,70 кв.м.;


- нежилые помещения 1 168,40 кв.м.


Кворум имеется.

№	Вопросы повестки дня	За	Против	Воздержался
1.	Избрать председателя и секретаря общего собрания собственников помещений в указанном многоквартирном доме: Председатель собрания: Переяченкова Вера Евгеньевна Секретарь собрания: Переяченкова Вера Евгеньевна	67,34 %	1,08%	6,05%
2.	Избрать в состав счетной комиссии: Кондратьюк Елена Николаевна кв.416, Новоселова Ольга Андреевна кв.113, Переяченкова Вера Евгеньевна кв.422	67,69 %	0,84%	5,94%
3.	Утвердить положение о пропускном режиме и порядке въезда/выезда транспортных средств собственников помещений и иных лиц, и правилах пребывания на придомовой территории многоквартирного дома и Подземного/надземного паркинга по адресу: Свердловская область, город Екатеринбург, улица Заводская дом №75 (Приложение 1)	67,61 %	4,99%	1,87%
4.	Утвердить установку системы контроля въезда/выезда транспортных средств на территорию МКД с установкой въездных и выездных ворот. Поручить Управляющей (обслуживающей) организации ООО «Лига ЖКХ» (ИНН 6670428515) заключить договор на следующих условиях: на проведение работ по установке системы контроля въезда/выезда транспортных средств на территорию МКД с установкой въездных и выездных ворот (в т.ч. проектные работы, монтаж, изготовлено и пр.работы) в соответствии с противопожарными требованиями и со всеми иными действующими требованиями законодательства, с ценой работ по установке согласно смете работ, но не более 600000 рублей (Шестьсот тысяч рублей 00 коп.). Указанную сумму собрать как целевой сбор с включением соответствующей суммы в квитанцию на оплату ЖКУ в строку «целевой сбор».	67,30 %	4,86%	2,31%
5.	Утвердить установку запрещающих знаков 3.27 «Остановка запрещена» и 8.2.3(зона действия знака, установленного с ней, распространяется на участок дороги, который расположен до места установки знака) на самостоятельной стойке. Управляющей (обслуживающей) МКД ООО «Лига ЖКХ» (ИНН 6670428515) согласовать установку знаков отделом надзора УГИБДД УМВД России по Свердловской области.	67,80 %	4,82%	1,85%
6.	Утвердить правила пользования придомовой территорией и содержания общего имущества многоквартирного дома, расположенного по адресу: Свердловская область, город Екатеринбург, улица Заводская, дом №73,75 (Приложение 2).	68,87 %	2,70%	2,90%

7.	Уполномочить ООО «Лига ЖКХ» ОГРН 1146670027789, юридический адрес: 620026, г. Екатеринбург, ул. Белинского, дом 54, офис 357, на оказание услуг по представлению платежных документов, в том числе с использованием государственной информационной системы жилищно-коммунального хозяйства, на оплату взносов на капитальный ремонт на специальный счет, включив в единую квитанцию по оплате жилищно-коммунальных услуг. Определить следующий порядок представления платежных документов: до 25 числа текущего месяца, силами ООО «Лига ЖКХ». Расходы, связанные с представлением платёжных документов и оплату услуг по сбору денежных средств дополнительно и определить следующий размер расходов, связанных с представлением платежных документов: ежемесячно, 1,5% от суммы ежемесячного взноса на капитальный ремонт помещения.	65,53 %	5,30%	3,64%
8.	Выбрать способ уведомления собственников помещений о принятых общим собранием решениях, путем размещения информации об итогах голосования, на информационных досках в подъездах дома 75 по ул. Заводская в г.Екатеринбурге.	72,01 %	1,08%	1,38%
9.	Определить местом хранения копий протоколов и решений общего собрания собственников и иных документов по процедуре общего собрания собственников в офисе Управляющей (обслуживающей) МКД ООО «Лига ЖКХ» ОГРН 1146670027789, юридический адрес: 620026, г. Екатеринбург, ул. Белинского, дом 54, офис 357. Оригиналы передать на хранение в Департамент Государственного жилищного и строительного надзора Свердловской области (ДГЖИ СН СО).	71,77 %	1,18%	1,52%

Председатель общего собрания: Переяченкова Вера Евгеньевна  -

Секретарь общего собрания: Переяченкова Вера Евгеньевна  -

Счётная комиссия:
Переяченкова Вера Евгеньевна  -

Кондратюк Елена Николаевна _____

Кондратюк Елена Николаевна от подписи отказалась
Собственник квартиры №75 Тургаманов Александр Владимирович
Собственник квартиры №452 Власов Алексей Владимирович

