

**Отчет о финансовых результатах по оплате за период: 2023 г.**

переулок Трамвайный 2 корпус 4

Статьи доходов / расходов	руб / год
<b>ОБЩАЯ ИНФОРМАЦИЯ О ВЫПОЛНЯЕМЫХ РАБОТАХ (ОКАЗЫВАЕМЫХ УСЛУГАХ) ПО СОДЕРЖАНИЮ И ФИНАНСОВЫЙ РЕЗУЛЬТАТ на 01.01.2023</b>	<b>-2 159 655,51</b>
<b>Начислено</b>	<b>6 551 919,44</b>
Содержание жилья	5 706 680,70
Разовые СТУ	24 550,00
Прочие расходы	66 373,74
Охрана объектов	754 315,00
<b>Оплачено</b>	<b>6 316 629,22</b>
Содержание жилья	5 602 350,81
Разовые СТУ	22 461,62
Прочие расходы	57 490,42
Охрана объектов	634 326,37
<b>РАСХОДЫ</b>	<b>7 018 971,25</b>
<b>2. РАСХОДЫ ПО ОСНОВНОЙ ДЕЯТЕЛЬНОСТИ</b>	<b>5 972 445,83</b>
<b>2.2.30. Расходы по доп. услугам (не входит в СЖ)</b>	<b>810 009,18</b>
<b>2.2.30.1. Охрана объектов</b>	<b>720 000,00</b>
2.2.30.1. Охрана объектов	720 000,00
<b>2.2.30.6. ТО систем видеонаблюдения</b>	<b>42 300,00</b>
2.2.30.6. ТО систем видеонаблюдения	42 300,00
<b>2.2.30.8. Разовые СТУ (ключи)</b>	<b>22 340,00</b>
2.2.30.8. Разовые СТУ (ключи)	22 340,00
<b>2.2.30.9. Аренда грязезащитных ковриков (доп. услуга)</b>	<b>25 369,18</b>
2.2.30.9. Аренда грязезащитных ковриков (доп. услуга)	25 369,18
<b>2.2. Расходы по техническому обслуживанию общего имущества</b>	<b>3 749 771,33</b>
<b>2.2.1. Аварийно-ремонтное обслуживание (АО)</b>	<b>305 688,29</b>
2.2.1. Аварийно-ремонтное обслуживание (АО)	305 688,29
<b>2.2.12. ТО Систем доступа (видеонаблюдения, домофона, авт. калиток и ворот)</b>	<b>183 600,00</b>
2.2.12. ТО Систем доступа (видеонаблюдения, домофона, авт. калиток и ворот)	183 600,00
<b>2.2.15. Паспортное обслуживание</b>	<b>47 411,40</b>
2.2.15. Паспортное обслуживание	47 411,40
<b>2.2.18. Страхование лифтов</b>	<b>11 468,29</b>
2.2.18. Страхование лифтов	11 468,29
<b>2.2.2. Диспетчерское обслуживание (ДО)</b>	<b>65 367,36</b>
2.2.2. Диспетчерское обслуживание (ДО)	65 367,36
<b>2.2.20. ТО пожарной сигнализации</b>	<b>296 000,00</b>
2.2.20. ТО пожарной сигнализации	296 000,00
<b>2.2.24. Охрана в тарифе СЖ</b>	<b>240 000,00</b>
2.2.24. Охрана в тарифе СЖ	240 000,00
<b>2.2.27. Аренда грязезащитных ковров в тарифе СЖ</b>	<b>7 726,48</b>
2.2.27. Аренда грязезащитных ковров в тарифе СЖ	7 726,48
<b>2.2.3. Содержание, ТО внутридомовых инженерных коммуникаций, систем, конструктивных элементов</b>	<b>1 701 472,68</b>
2.2.3. Содержание, ТО внутридомовых инженерных коммуникаций, систем, конструктивных элементов	1 701 472,68
<b>2.2.6. ТО ЛДСС лифтов, диагностика, освидетельствование</b>	<b>852 008,83</b>
2.2.6. ТО ЛДСС лифтов, диагностика, освидетельствование	852 008,83
<b>2.2.9. ТО ОДПУ</b>	<b>39 028,00</b>
2.2.9. ТО ОДПУ	39 028,00
<b>2.3. Благоустройство и санитарное содержание общего имущества</b>	<b>629 313,78</b>
<b>2.3.10. Уборка снега</b>	<b>93 000,00</b>
2.3.10. Уборка снега	93 000,00
<b>2.3.3. Содержание придомовой территории</b>	<b>188 678,70</b>
2.3.3. Содержание придомовой территории	188 678,70
<b>2.3.4. Уборка МОП</b>	<b>336 223,08</b>
2.3.4. Уборка МОП	336 223,08
<b>2.3.5. Дератизация, дезинсекция</b>	<b>11 412,00</b>
2.3.5. Дератизация, дезинсекция	11 412,00
<b>2.4. Текущий ремонт общего имущества</b>	<b>403 726,90</b>
<b>2.4.14. Благоустройство</b>	<b>21 600,00</b>
2.4.14. Благоустройство	21 600,00
<b>2.4.12. ТР ОДПУ</b>	<b>37 535,00</b>
2.4.12. ТР ОДПУ	37 535,00
<b>2.4.13. ТР лифтового оборудования</b>	<b>8 890,90</b>
2.4.13. ТР лифтового оборудования	8 890,90
<b>2.4.16. ТР ворот и домофонных систем</b>	<b>28 000,00</b>
2.4.16. ТР ворот и домофонных систем	28 000,00
<b>2.4.17. ТР пожарной сигнализации, дымоудаления</b>	<b>16 600,00</b>

2.4.17.ТР пожарной сигнализации, дымоудаления	16 600,00
<b>2.4.18.ТР систем охраны и видеонаблюдения</b>	<b>146 500,00</b>
2.4.18.ТР систем охраны и видеонаблюдения	146 500,00
<b>2.4.4.ТР МОП (внутренней отделки, оконных и дверных заполнений, лестниц, полов...</b>	<b>48 600,00</b>
2.4.4.ТР МОП (внутренней отделки, оконных и дверных заполнений, лестниц, полов...	48 600,00
<b>2.4.8.ТР центрального отопления</b>	<b>69 380,00</b>
2.4.8.ТР центрального отопления	69 380,00
<b>2.6.Материально-технические затраты</b>	<b>26 621,00</b>
<b>2.6.3.Материально-технические затраты</b>	<b>26 621,00</b>
2.6.3.Материально-технические затраты	26 621,00
<b>2.5.Расчетно-кассовое обслуживание, биллинг</b>	<b>379 624,64</b>
<b>2.5.1.Расчетно-кассовое обслуживание, биллинг</b>	<b>379 624,64</b>
2.5.1.Расчетно-кассовое обслуживание, биллинг	379 624,64
<b>2.6.Общехозяйственные</b>	<b>1 046 525,42</b>
<b>2.6.12.Управленческие затраты</b>	<b>1 046 525,42</b>
<b>2.6.12.1.Управленческие затраты</b>	<b>1 046 525,42</b>
2.6.12.1.Управленческие затраты	1 046 525,42
<b>ФИНАНСОВЫЙ РЕЗУЛЬТАТ ПО ОПЛАТЕ</b>	<b>-2 861 997,54</b>
<b>ЗАДОЛЖЕННОСТЬ ПОТРЕБИТЕЛЕЙ на 01.01.2023</b>	<b>684 047,26</b>
<b>ЗАДОЛЖЕННОСТЬ ПОТРЕБИТЕЛЕЙ на 31.12.2023</b>	<b>919 337,48</b>